



Městská část Praha 20

Úřad městské části Praha 20

Odbor hospodářské správy a investic

Jívanská 647, 193 21 Praha-Horní Počernice, tel: 271 071 600, fax: 271 071 783

Dodatečné informace č.3

K veřejné podlimitní zakázce: „Půdní vestavba bytových domů Dobšická 1741 - 1742 a Jívanská 1743 - 1744“

Dotaz

1. Ve výkazu výměr jsme nenalezli položky na vzduchotechniku. V půdorysu je odvětrání koupelen a kuchyní (digestoří). Prosím o upřesnění dodávky a montáží vzduchotechniky.

2. Na obdobné zakázce realizované v tuto dobu na území Prahy, byl při demontáži kanalizačního potrubí z instalačních šachet jednotlivých bytů, vznesen požadavek na měření po sanaci azbestu v každém jednotlivém bytě a to v minimálním počtu 2ks měřících bodů na jeden byt. Ze zadávací dokumentace není zřejmé kolik měření zadavatel požaduje a proto žádáme o upřesnění, případně zaslání vyjádření hygienické stanice k projektové dokumentaci, ze kterého by bylo zřejmé kolik měření bude požadováno. Jde o to aby všichni uchazeči cenili stejné počty. Dnes je běžné, že na stejnou práci někdo počítá s pouhým jedním měřícím bodem a jiný uchazeč může počítat s dvěma měřícími body na bytovou jednotku. Nevzniká tak jenom rozdíl v ceně, ale také rozdíl v době kdy nelze používat sociální zařízení, protože samotný odběr trvá 8 hodin a vyhodnocení bývá k dispozici nejdříve druhý den po odběru. Z toho pak vyplývá, že sociální zařízení nebude možno využívat minimálně po dobu tří dnů.

3. V PD stavebně konstrukční části je na straně č.18 tabulka s výpočty oceli. Ve výkazu výměr je rozdílná výměra. Prosím o upřesnění hmotnosti oceli.

Odpověď

1. Položky pro VZT byly doplněny do přílohy zadávací dokumentace č. 2 VV (záložka 01.5). Dále byl v rámci dodatečné informace č. 3 doplněn náskres VZT.

2. Stoupací potrubí kanalizace je ve stávajících bytech vyměněno. Z tohoto důvodu se s výskytem azbestu a nutnosti jeho sanace nepočítá.

3. V příloze zadávací dokumentace č. 2 VV byla ve stavební části doplněna položka č. 102 o „L“ u pozednice. Uchazeč nacení zámečnické konstrukce podle VV. Rozdíl v hmotnostech oceli je dán: statik používá statické tabulky x rozpočtář v KROSU zadá profil a délku, hmotnost doplní program.

Termín podání nabídek **nezměněn**.



Městská část Praha 20

Úřad městské části Praha 20

Odbor hospodářské správy a investic

Jívanská 647, 193 21 Praha-Horní Počernice, tel: 271 071 600, fax: 271 071 783

Dále zadavatel upozorňuje na změnu přílohy č. 2 VV. Uchazeč musí ve své nabídce předložit aktualizovanou verzi VV, jinak bude z výběrového řízení vyloučen!

zpracoval: Ing. Aleš Lada

Praha 1.7.2016